



Saudosa Praça Onze

Tabela de Venda - Saudosa Praça Onze

Tabela: Tabela Financiada Repasse Imediato - Saudosa Praça Onze - Agosto 2026*

Ficha Técnica - Saudosa Praça Onze

ENDEREÇO:

Área do terreno: 1,00 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 495

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Saudosa Praça Onze

Tabela: Tabela Financiada Repasse Imediato - Saudosa Praça Onze - Agosto 2026*

Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Preço do Tipo de Unidade	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE
Apto 0103	Bloco 1 - 2 Quartos - Térreo - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 337613.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0103	Bloco 2 - 2 Quartos Maior - Térreo - Final 03 e 04	41,13	R\$ 352730.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0104	Bloco 2 - 2 Quartos Maior - Térreo - Final 03 e 04	41,13	R\$ 352730.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0105	Bloco 1 - 2 Quartos Maior - Térreo - Finais 05 e 06	41,13	R\$ 352730.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0106	Bloco 1 - 2 Quartos Maior - Térreo - Finais 05 e 06	41,13	R\$ 352730.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0107	2 Quartos Suíte - Térreo - BL 1 110 e BL 2 107	49,35	R\$ 438393.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0109	Bloco 2 - 2 Quartos - Térreo - 109	38,40	R\$ 337613.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0110	2 Quartos Suíte - Térreo - BL 1 110 e BL 2 107	49,35	R\$ 438393.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0201	Bloco 1 - 2 Quartos - 2º a 3º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 347691.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0203	Bloco 1 - 2 Quartos - 2º a 3º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 347691.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0204	Bloco 1 - 2 Quartos - 2º a 3º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 347691.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0205	Bloco 1 - 2 Quartos Maior - 2º a 3º Andar - Finais 05 e 06	41,13	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0206	Bloco 1 - 2 Quartos Maior - 2º a 3º Andar - Finais 05 e 06	41,13	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0207	Bloco 2 - 2 Quartos Maior (Vista Livre) - 2º a 3º Andar - Final 07	41,13	R\$ 393042.00	R\$ 400.000,00	R\$ 456.000,00	R\$ 456.000,00
Apto 0210	Bloco 2 - 2 Quartos Suíte (Vista Livre) - 2º a 3º Andar - Final 10	49,35	R\$ 488783.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0211	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 2º a 3º Andar - Final 11	38,41	R\$ 342652.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0213	Bloco 2 - 1 Quarto - 2º a 3º Andar - Finais 03, 04, 05 e 13	31,40	R\$ 297301.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 0215	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 2º a 3º Andar - Final 15	49,35	R\$ 448471.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0311	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 2º a 3º Andar - Final 11	38,41	R\$ 342652.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0315	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 2º a 3º Andar - Final 15	49,35	R\$ 448471.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0411	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 4º a 5º Andar - Final 11	38,41	R\$ 347691.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0415	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 4º a 5º Andar - Final 15	49,35	R\$ 453510.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0511	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 4º a 5º Andar - Final 11	38,41	R\$ 347691.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0601	Bloco 1 - 2 Quartos - 6º a 7º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 357769.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0603	Bloco 1 - 2 Quartos - 6º a 7º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 357769.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0611	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 6º a 7º Andar - Final 11	38,41	R\$ 352730.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0612	Bloco 2 - 2 Quartos - 6º a 7º Andar - Final 12	38,40	R\$ 357769.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0613	Bloco 1 - 1 Quarto - 6º a 7º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 307379.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 0615	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 6º a 7º Andar - Final 15	49,35	R\$ 458549.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0703	Bloco 1 - 2 Quartos - 6º a 7º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 357769.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0715	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 6º a 7º Andar - Final 15	49,35	R\$ 458549.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0801	Bloco 1 - 2 Quartos - 8º a 9º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0803	Bloco 1 - 2 Quartos - 8º a 9º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0811	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 8º a 9º Andar - Final 11	38,41	R\$ 357769.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 0812	Bloco 2 - 2 Quartos - 8º a 9º Andar - Final 12	38,40	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0814	Bloco 1 - 1 Quarto - 8º a 9º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 312418.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 0815	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 8º a 9º Andar - Final 15	49,35	R\$ 463588.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 0903	Bloco 1 - 2 Quartos - 8º a 9º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 0912	Bloco 2 - 2 Quartos - 8º a 9º Andar - Final 12	38,40	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00

Apto 0913	Bloco 1 - 1 Quarto - 8º a 9º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 312418.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 0915	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 8º a 9º Andar - Final 15	49,35	R\$ 463588.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1001	Bloco 1 - 2 Quartos - 10º a 11º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1001	Bloco 2 - Studio - 10º a 11º Andar - Finais 01 e 02	32,29	R\$ 312418.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1003	Bloco 1 - 2 Quartos - 10º a 11º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1004	Bloco 1 - 2 Quartos - 10º a 11º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1014	Bloco 1 - 1 Quarto - 10º a 11º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 317457.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1015	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 10º a 11º Andar - Final 15	49,35	R\$ 468627.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1103	Bloco 1 - 2 Quartos - 10º a 11º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1111	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 10º a 11º Andar - Final 11	38,41	R\$ 362808.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 1112	Bloco 2 - 2 Quartos - 10º a 11º Andar - Final 12	38,40	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1201	Bloco 2 - Studio - 12º a 13º Andar - Finais 01 e 02	32,29	R\$ 317457.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1201	Bloco 1 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1203	Bloco 1 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1204	Bloco 1 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1211	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 12º a 13º Andar - Final 11	38,41	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 1212	Bloco 2 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Final 12	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1213	Bloco 1 - 1 Quarto - 12º a 13º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 322496.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1214	Bloco 1 - 1 Quarto - 12º a 13º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 322496.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1215	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 12º a 13º Andar - Final 15	49,35	R\$ 473666.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1301	Bloco 2 - Studio - 12º a 13º Andar - Finais 01 e 02	32,29	R\$ 317457.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1303	Bloco 1 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1304	Bloco 1 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1311	Bloco 2 - 1 Quarto Maior - 12º a 13º Andar - Final 11	38,41	R\$ 367847.00	R\$ 400.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
Apto 1312	Bloco 2 - 2 Quartos - 12º a 13º Andar - Final 12	38,40	R\$ 372886.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1313	Bloco 1 - 1 Quarto - 12º a 13º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 322496.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1313	Bloco 2 - 1 Quarto - 12º a 13º Andar - Finais 03, 04, 05 e 13	31,40	R\$ 322496.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1314	Bloco 1 - 1 Quarto - 12º a 13º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 322496.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1315	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 12º a 13º Andar - Final 15	49,35	R\$ 473666.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1401	Bloco 2 - Studio - 14º a 15º Andar - Finais 01 e 02	32,29	R\$ 322496.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1401	Bloco 1 - 2 Quartos - 14º a 15º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 377925.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00

Apto 1603	Bloco 1 - 2 Quartos - 16º a 18º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 382964.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1604	Bloco 1 - 2 Quartos - 16º a 18º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 382964.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1611	Bloco 2 - 2 Quartos - 16º a 18º Andar - Finais 11 e 12	38,40	R\$ 382964.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1612	Bloco 1 - Studio - 16º a 18º Andar - Finais 11 e 12	32,29	R\$ 327535.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1613	Bloco 2 - 1 Quarto - 16º a 18º Andar - Finais 03, 04, 05 e 13	31,40	R\$ 332574.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1613	Bloco 1 - 1 Quarto - 16º a 18º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 332574.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1614	Bloco 1 - 1 Quarto - 16º a 18º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 332574.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1615	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 16º a 18º Andar - Final 15	49,35	R\$ 483744.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1703	Bloco 1 - 2 Quartos - 16º a 18º Andar - Finais 01, 03, 04 e 07	38,40	R\$ 382964.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1712	Bloco 1 - Studio - 16º a 18º Andar - Finais 11 e 12	32,29	R\$ 327535.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1714	Bloco 1 - 1 Quarto - 16º a 18º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 332574.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1715	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 16º a 18º Andar - Final 15	49,35	R\$ 483744.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00
Apto 1812	Bloco 1 - Studio - 16º a 18º Andar - Finais 11 e 12	32,29	R\$ 327535.00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00	R\$ 357.000,00
Apto 1812	Bloco 2 - 2 Quartos - 16º a 18º Andar - Finais 11 e 12	38,40	R\$ 382964.00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.500,00	R\$ 430.500,00
Apto 1814	Bloco 1 - 1 Quarto - 16º a 18º Andar - Finais 02, 08, 09, 10, 13 e 14	31,40	R\$ 332574.00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00	R\$ 367.500,00
Apto 1815	Bloco 1 - 2 Quartos Suíte - 16º a 18º Andar - Final 15	49,35	R\$ 483744.00	R\$ 400.000,00	R\$ 514.000,00	R\$ 514.000,00